

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## **SINO HAIJING HOLDINGS LIMITED**

### **中國海景控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：01106)

### **須予披露交易 收購羅蘭索國際有限公司股份**

#### **收購事項**

於二零一七年二月十日(交易時段後)，本公司(作為買方)與賣方(作為賣方)訂立買賣協議，據此，本公司已同意向賣方收購待售股份，相當於羅蘭索於本公告日期已發行股本之9.6%，代價為1,260,000新加坡元(相當於約6,935,040港元)。

#### **上市規則涵義**

由於根據上市規則第14.07條就收購事項計算之若干適用百分比率高於5%但低於25%，根據上市規則第14章，收購事項構成本公司之須予披露交易，須遵守申報及公告規定，惟毋須遵守股東批准規定。

## 買賣協議

日期：二零一七年二月十日(交易時段後)

### 買賣協議訂約方

買方：中國海景控股有限公司

賣方：BD Corporation Pte Ltd

董事經作出一切合理查詢後，就彼等所深知、盡悉及確信，賣方及其最終實益擁有人均為獨立第三方。

### 標的事項

根據買賣協議，賣方已同意出售及本公司已同意購買待售股份(即42,000,000股羅蘭索股份)，相當於羅蘭索於本公告日期已發行股本之9.6%。

根據買賣協議之條款，本公司不受任何隨後出售待售股份之限制。

### 代價

待售股份之代價總額為1,260,000新加坡元(相當於約6,935,040港元)及應由本公司於完成時向賣方以現金支付。代價由賣方與本公司經公平磋商達致，並在參考羅蘭索股份之過往及近期市價後釐定。代價將由本集團之內部資源撥付。

董事認為收購事項乃按一般商業條款訂立，其條款屬公平合理，且符合本公司及股東之整體利益。

### 完成

根據買賣協議，完成將於二零一七年三月最後一個曆日或之前落實。

## 有關羅蘭索之資料

羅蘭索為一間於新加坡註冊成立之有限公司，其股份在新加坡交易所上市。羅蘭索及其附屬公司主要從事生活家具之設計、製造、組裝及分銷。

根據羅蘭索已刊發之財務報表，羅蘭索截至二零一四年及二零一五年十二月三十一日止兩個年度以及截至二零一六年六月三十日止半年度之財務業績列示如下：

	截至 二零一四年 十二月 三十一日 止年度 (經審核) 千新加坡元	截至 二零一五年 十二月 三十一日 止年度 (經審核) 千新加坡元	截至 二零一六年 六月 三十日 止半年度 (未經審核) 千新加坡元
營業額	82,343	53,752	22,024
除稅前淨利潤／(虧損)	4,637	(18,055)	(4,081)
除稅後淨利潤／(虧損)	3,471	(18,766)	(4,147)

羅蘭索截至二零一五年十二月三十一日止年度之經審核財務報表乃按照新加坡財務報告準則編製，根據該財務報表羅蘭索於二零一五年十二月三十一日之資產淨值為16,193,203新加坡元。

## 有關本公司及賣方之資料

本公司為一間於開曼群島註冊成立之公司，並於聯交所主板上市。本集團主要專注於製造及銷售包裝產品、證券買賣及其他投資活動、票務代理業務及放債業務。

賣方為一間根據新加坡法律註冊成立之獲豁免私人股份有限公司，主要業務為投資控股。

## 進行收購事項之理由及裨益

本集團致力建立多元化投資組合，並物色合適之投資機會，以擴大本公司及其股東之回報。董事認為收購事項為本公司提供良好投資機會，以擴充及多元化其投資組合，並相信待售股份價值日後會有所提升。

## 上市規則涵義

由於根據上市規則第14.07條就收購事項計算之若干適用百分比率高於5%但低於25%，根據上市規則第14章，收購事項構成本公司之須予披露交易，須遵守申報及公告規定，惟毋須遵守股東批准規定。

## 釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「收購事項」	指	本公司收購待售股份
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	中國海景控股有限公司(股份代號：01106)，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份在聯交所主板上市
「完成」	指	根據買賣協議之條款完成收購事項
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區

「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「獨立第三方」	指	獨立於本公司及其關連人士之第三方(定義見上市規則)
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「羅蘭索」	指	羅蘭索國際有限公司，於新加坡註冊成立之有限公司，其股份在新加坡交易所上市
「羅蘭索股份」	指	羅蘭索已發行股本中之普通股股份
「S\$」	指	新加坡元，新加坡法定貨幣
「買賣協議」	指	賣方與本公司就收購事項訂立日期為二零一七年二月十日之買賣協議
「待售股份」	指	42,000,000股羅蘭索股份
「股份」	指	本公司股本中每股0.0125港元之普通股
「股東」	指	股份持有人
「新加坡交易所」	指	新加坡交易所有限公司
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「賣方」	指	BD Corporation Pte Ltd，一間根據新加坡法律註冊成立之獲豁免私人股份有限公司，主要業務為投資控股。
「百分比」	指	百分比

於本公告內，貨幣轉換乃按1新加坡元兌5.504港元之匯率作出。該匯率僅供說明用途，並不代表任何新加坡元或港元金額已經、可能已經或可按該匯率兌換。

承董事會命  
中國海景控股有限公司  
主席  
李珍珍

香港，二零一七年二月十日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事李珍珍女士、林偉雄先生、王欣先生及韋立移先生；非執行董事胡健萍女士；獨立非執行董事龐鴻先生、李道偉先生及林海麟先生。

本公告登載在聯交所披露易網站<http://www.hkexnews.hk>及本公司網站<http://www.sinohaijing.com>。