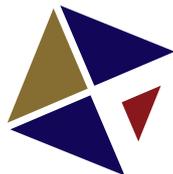


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



CHINA PROPERTIES INVESTMENT HOLDINGS LIMITED 中國置業投資控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：736)

有關本公司 截至二零一四年三月三十一日止年度之年報之 進一步補充公告

茲提述中國置業投資控股有限公司(「**本公司**」)於二零一四年七月十五日刊發之截至二零一四年三月三十一日止年度之年報(「**年報**」)及本公司日期為二零一四年十月三日之補充公告(「**補充公告**」)。除另有界定者外，本公告所用詞彙與年報及補充公告所界定者具有相同涵義。

除年報及補充公告所提供之資料外，本公司謹此進一步知會股東及本公司潛在投資者以下事項。

透過發行股本證券進行之集資活動

如補充公告所披露，配售I、配售II及配售III之所得款項淨額分別為6,650,000港元、7,800,000港元及4,020,000港元，並全數擬用作本集團之一般營運資金及／或為未來投資

* 僅供識別

機會提供資金。下文載列直至二零一四年三月三十一日該等所得款項淨額之大致用途明細：

	港元 (概約)
收購賢達教育集團有限公司少數股權	1,500,000
上市費用	217,000
按揭貸款及利息款項	5,230,000
未償還不可換股債券利息款項	500,000
專業費用	3,240,000
一般營運開支	5,963,000
銀行存款	1,820,000
	<hr/>
總計	18,470,000
	<hr/> <hr/>

採礦業務

本公司謹此補充有關礦區資源之資料如下：

	資源噸位(噸) ^{附註1}		品位(%)		金屬(噸) ^{附註2}	
	鉬	銅	鉬	銅	鉬	銅
確定	—	—	—	—	—	—
推定	4,635,000	962,000	0.12	1.27	5,400	12,200
推測	—	603,000	—	1.27	—	7,700

附註：

1. 資源四捨五入至最接近千噸。
2. 金屬含量四捨五入至最接近一百噸。

於呈列上述有關礦區之資料時，多邊型資源估計方法被用作資源估計方法。所使用的參數如下：

參數	單位
鉛邊界品位	0.02%
銅邊界品位	0.5%
鉛工業品位	0.06%
銅工業品位	0.7%
最低可採厚度	1米
廢棄物清理厚度	2米
密度	3.18噸／立方米

除年報及補充公告披露者外，礦區開發並無產生其他資本開支，且於回顧期間礦區並無任何開採、開發或生產活動。

年報

由於手民之誤，年報第八頁之第一句陳述並不準確。謹此澄清，該句應為「由於去年內蒙古自治區多個地市遭遇了特大洪澇自然災害，礦山道路受到了嚴重的毀壞」。

上述澄清對年報及補充公告所載之其他資料並無造成影響，且除本公告所披露者外，年報及補充公告之餘下內容維持不變。

承董事會命
中國置業投資控股有限公司
主席
徐東

香港，二零一四年十月十三日

於本公告日期，執行董事為徐東先生及區達安先生，非執行董事為俞惠芳小姐，而獨立非執行董事則為黎偉賢先生、曹潔敏女士及謝光華先生。