

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**BEAUTIFUL CHINA HOLDINGS COMPANY LIMITED**

**美麗中國控股有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：706)

### **有關建議投資之 諒解備忘錄**

#### **有關建議投資之諒解備忘錄**

本公佈乃本公司根據上市規則第13.09(1)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文作出。

董事會欣然宣佈，於二零一四年四月九日，本公司、捷運建設、國開城市及昆明管委會就昆明度假休閒區項目訂立諒解備忘錄。

諒解備忘錄不具法律約束力。

**由於諒解備忘錄未必會導致訂立任何正式協議及昆明度假休閒區項目未必會進行，故股東及有意投資者於買賣股份時務請審慎行事。**

倘昆明度假休閒區項目得以落實，則可能構成上市規則項下本公司之須予公佈交易。本公司將根據上市規則之所有適用規定適時另行刊發公佈。

本公佈乃本公司根據上市規則第13.09(1)條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文作出。



昆明度假休閒區項目的詳情及實施有待進一步磋商及落實正式協議，昆明管委會、本公司、捷運建設及國開城市須據此進一步磋商昆明度假休閒區項目的相關條款及條件，以於簽署諒解備忘錄後訂立正式協議。

## **不具法律約束力**

諒解備忘錄之條款並不構成有關昆明度假休閒區項目之具法律約束力之承諾。昆明度假休閒區項目將須待簽署及完成正式協議後，方可作實。

## **進行昆明度假休閒區項目之理由**

集團致力於生態環境領域的投資建設。隨著中國加強生態文明建設相關制度及政策的日益完善，各地方將陸續啟動綜合性生態環境治理與生態保護工程建設，以應對生態環境惡化的挑戰。滇池西岸休閒度假區項目是昆明市政府著力規劃並在未來重點推進實施的區域綜合開發建設項目，其中，生態濕地公園建設、水環境治理、生態景觀設施建設規劃建設規模龐大。董事會認為該項目有助於持續提升集團生態環境建設業務規模，增強集團生態環境業務市場拓展能力及競爭能力，繼而提升集團經營財務表現。

## **一般資料**

**由於諒解備忘錄未必會導致訂立任何正式協議及昆明度假休閒區項目未必會進行，故股東及有意投資者於買賣股份時務請審慎行事。**

**倘昆明度假休閒區項目得以落實，則可能構成上市規則項下本公司之須予公佈交易。本公司將根據上市規則之所有適用規定適時另行刊發公佈。**

## **釋義**

於本公佈內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「董事會」 指 董事會

「國開城市」	指	國開城市交通投資發展基金管理有限公司，於中國成立之有限公司
「捷運建設」	指	捷運國際建設投資控股(香港)有限公司，於英屬處女群島註冊成立之有限公司
「本公司」	指	美麗中國控股有限公司，於百慕達註冊成立之有限公司，其股份在聯交所主板上市
「關連人士」	指	具上市規則賦予之涵義，且「關連」一詞亦應按此詮釋
「董事」	指	本公司董事
「正式協議」	指	倘訂約方進行昆明度假休閒區項目，本公司、捷運建設、國開公司及昆明管委會將訂立之具法律約束力之正式實施協議
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	並非本公司之關連人士，且獨立於本公司及其關連人士之人士
「昆明管委會」	指	昆明滇池西岸開發建設管委會
「昆明度假休閒區項目」	指	昆明滇池西岸度假休閒區生態景觀系統及相關基礎設施的投資建設項目，即興建昆明滇池西岸度假休閒區景觀生態系統及相關基礎設施
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「諒解備忘錄」	指	本公司、捷運建設、國開城市及昆明管委會就昆明度假休閒區項目而於二零一四年四月九日訂立之諒解備忘錄

「中國」	指	中華人民共和國，就本公佈而言不包括香港、中華人民共和國澳門特別行政區及台灣
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.10港元之普通股
「股東」	指	股份持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司

承董事會命  
主席  
**史偉**

香港，二零一四年四月九日

於本公佈日期，董事會包括執行董事史偉先生及譚曙江先生，非執行董事羅輝城先生，以及獨立非執行董事莊耀勤先生及林柏森先生。