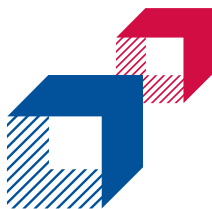


香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Tack Fat Group International Limited

德發集團國際有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：928)

澄清公佈

德發集團國際有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此就香港經濟日報於二零零八年七月二十一日刊登之報導(「報章報導」)作出澄清公佈，內容有關本集團建議收購 Global Agricultural Development Limited (「Global Agricultural」)股本權益之40%以及其應付股東貸款之40% (「交易」)之賣方之身份，交易詳情披露於本公司於二零零八年七月十五日刊發之公佈(「該公佈」)。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與該公佈所界定者具相同涵義。

董事會已作出一切所需查詢，並認為報章報導所載之股東名冊副本乃屬偽造，有別於 Global Agricultural 提供予本公司之法定文件。本公司已向香港警方報案，並等待警方之調查結果。

針對報章報導，董事會謹此作出如下澄清：

1. 緊接有關交易之買賣協議日期前，本公司之主席兼執行董事郭榮先生(「郭先生」)並非 Global Agricultural 任何股份之註冊及實益擁有人。
2. 郭先生之配偶溫麗顏女士(「溫女士」)於二零零五年十一月十五日(即 Global Agricultural 註冊成立日期)乃 Global Agricultural 之唯一註冊及實益擁有人。溫女士於二零零七年二月九日向郭先生出售其全部權益(即 Global Agricultural 之一股普通股)，而郭先生於二零零七年二月九日成為 Global Agricultural 當時之唯一股東。

3. 根據日期為二零零七年八月十四日之股份按揭，郭先生向一名貸方(獨立第三方及與賣方概無關連)押記及轉讓其全部Global Agricultural權益以取得一筆貸款作個人用途。有關按揭已於二零零七年十月一日解除。
4. 郭先生於二零零七年十月十五日向賣方Li Zhong Ming先生(「Li先生」)出售其全部權益(即Global Agricultural之一股普通股)。Li先生為Global Agricultural之現有唯一註冊及實益擁有人。

董事會謹此澄清，於交易日期及本公佈日期，郭先生或溫女士概無擁有Global Agricultural任何權益。董事會謹此強調，根據本公司所得資料，緊接有關交易之買賣協議日期前，Li先生為Global Agricultural全部已發行股本之唯一註冊及實益擁有人，且經作出一切合理查詢後，據董事所知、所悉及所信，Li先生為獨立第三方。

承董事會命
德發集團國際有限公司
主席
郭榮

香港，二零零八年七月二十一日

於本公佈日期，執行董事為郭榮先生、何益堅先生、郭鑑泉先生、郭彩霞女士、Gary Drew Douglas先生、陳澤鏞先生及林益勝先生，非執行董事為司徒澤樺先生及黎文良先生，而獨立非執行董事為廖廣生先生、程國豪先生及周計良先生。